

# Antrag und Datenerhebung zum Energieausweis für Wohngebäude



Verbrauchsausweis     Bedarfsausweis

**Bitte Fragebogen ausfüllen, unterschreiben und schicken an:**  
**BEW Bergische Energie- und Wasser-GmbH**  
**Stichwort: Energieausweis**  
**Sonnenweg 30, 51688 Wipperfürth**  
**Sachbearbeiterin: Frau Hedtfeld**  
**Tel. 0 22 67/ 686 - 524**  
**E-mail: Petra.Hedtfeld@bergische-energie.de**

Feld zur internen Verwaltung  
 Bitte freilassen

Interne Nummer:

**Bitte sorgfältig ausfüllen – Alle Angaben werden benötigt!**

Die Daten werden auf ihre Plausibilität geprüft, ihre Richtigkeit liegt aber alleine in ihrer Verantwortung.

## Auftraggeber/Rechnungsadresse

Kundennr.:   kein BEW Kunde  
 Name:   
 Straße:  Nr.   
 PLZ/Ort:    
 Telefon:  /

Vor-Ort-Termin gewünscht (Vergütung siehe Preistafel)

**Anlass der Ausstellung**     Neubau     Modernisierung  
 Verkauf     Vermietung     Sonstiges

## Angaben zum Wohngebäude (Gebäudetyp)

Einfamilienhaus     Zweifamilienhaus     Dreifamilienhaus  
 Doppelhaushälfte     Reihenedhaus     Reihemittelhaus  
 Mehrfamilienhaus     Wohnen mit Gewerbe

## Standort des Gebäudes

wie Anschrift  
 Straße  Nr.   
 PLZ/Ort

(Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

## (Wohn-)gebäude

Baujahr:   
 Anzahl Wohneinheiten   
 Gebäudeteil <sup>1)</sup>   
 Wohnfläche <sup>2)</sup>  m<sup>2</sup>  
 Gibt es Gewerbeeinheiten im Gebäudes     nein     ja  
 wenn ja in welchen Etagen:

Gewerbeat:  Ladenlokal     Büro     Praxis     Sonstiges

<sup>1)</sup> Bitte geben Sie hier die Geschosse an die zu Wohnzwecken genutzt werden (z.B. „gesamtes Gebäude“ oder „1 – 4.OG“)

<sup>2)</sup> Bitte geben Sie hier die Gesamtwohnfläche des Gebäudes an. Gewerbeeinheiten gehören nicht zur Wohnfläche. Kellerräume und Dachräume gehören nur zur Wohnfläche, wenn Sie als Wohnräume geeignet und genehmigt sind

**Heizungsanlage**     Zentralheizung     Etagenheizung

	System1	System 2	System 3	System 4
Baujahr Heizung*				
Leistung (kW)				

\* Die ältesten Heizungsanlagen angeben

Energieträger:     Gas     Nachtstrom     Öl     Holz     Kohle  
 Strom     Flüssiggas     sonstiges  
 Solaranlage:  ja     nein    Belüftungsanlage:     ja     nein  
 Zusätzliche Beheizung durch Kamin/Kachelofen etc.  ja     nein  
 Wird das Gebäude gekühlt?(Betrifft nur Wohnräume)  ja     nein

## Warmwasser

Verbrauch für Warmwasser in Verbrauchsangaben enthalten?  ja     nein  
 über Zentralheizung     dezentral mit Strom     dezentral mit Gas

## Angaben zum Baukörper

### Kellergeschoss

überwiegend beheizte Kellerräume  
 Unbeheizt     Nicht unterkellert

### Dach und Dachgeschoss

Ausgebaut     Teilweise ausgebaut     Nicht Ausgebaut     Flachdach

### Dachschrägen (bei ausgebauten Dachgeschossen)

Nachträglich gedämmt     nein     ja    → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

### Oberste Decke (bei nicht ausgebautem Dachgeschoss)

Nachträglich gedämmt     nein     ja    → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

### Außenwand

Massive Außenwand     Fachwerk, Fertighaus, Holzhaus

Denkmal geschützte Fassade     ja     nein

Nachträglich gedämmt     nein     ja    → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

### Fenster

Nachträglich getauscht     nein     ja    → Jahr: \_\_\_\_\_

### Kellerdecke

Nachträglich gedämmt     nein     ja    → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

Lichte Raumhöhe des Kellers: \_\_\_\_\_ cm

### Sind in den letzten 3 Jahren Modernisierungen durchgeführt worden ?

nein     ja    →  Dämmung Außenwände     Erneuerung Fenster  
 Dämmung Dach     Erneuerung Heizung  
 Dämmung Oberste Decke     Dämmung Kellerdecke

### Energieverbrauch der letzten 3 Jahre (nur für Wohnnutzung!)

Energie-träger	Zeitraum			Verbrauch	Einheit (z.B. kWh)	Leer-stand [%]
	Tag	Monat	Jahr			
			2016			
	bis					
			2017			
	bis					
			2018			
	bis					
			2019			
	bis					

**Gebäudefoto auf dem Ausweis erwünscht ?**     Nein     Ja

Wenn ja: Das Foto in digitaler Form an nachfolgende E-mail Adresse senden: Petra.Hedtfeld@Bergische-Energie.de

Die Fotodatei ist eindeutig zu benennen. (Ort, Straße und Hausnummer)

**Antrag auf der Rückseite unterschreiben!**

**1. Gegenstand des Auftrags**

Gegenstand des Auftrags ist die Erstellung eines Energieausweises für Gebäude.

**2. Leistung der BEW**

Die BEW erstellt für das genannte Gebäude einen Energieausweis. Die BEW ist berechtigt, sich zur Erbringung der Leistung Dritter zu bedienen. Zu diesem Zweck dürfen die Daten der Kunden weitergegeben werden.

**3. Mitwirkungsleistungen des Kunden**

3.1 Der Kunde wird der BEW alle für die Erstellung erforderlichen Daten laut Datenerhebungsbogen zur Verfügung stellen. Zusätzliche Angaben des Kunden außerhalb der markierten Felder des Antrages/Datenerhebungsbogens werden nicht berücksichtigt. Der Antrag wird in diesem Fall abgelehnt und an den Kunden zurückgesandt.

3.2 Der Kunde wird der BEW bzw. dem von der BEW beauftragtem Dritten nach Absprache Zugang zu allen notwendigen Gebäudeteilen ermöglichen.

3.3 Reicht der Kunde nach Aufforderung die notwendigen Angaben nicht nach, ist die BEW berechtigt, den Antrag als gegenstandslos zu betrachten.

**4. Haftung**

Die BEW erstellt den Energieausweis auf Grundlage der vom Kunden gemachten Angaben. Die BEW übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

**5. Vergütung, Zahlungsweise**

5.1 Der Kunde zahlt an die BEW für die Ausstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises eine Vergütung in Höhe von:

Verbrauchsausweis	Preise	
	brutto	netto
Ein – bis Zweifamilienhaus	59,00 €	49,58 €
Zuschlag je weitere Wohneinheit		
Bei zentral beheiztem Gebäude	2,50 €	2,10 €
Bei dezentral beheiztem Gebäude	5,00 €	4,20 €

5.2 Der Kunde zahlt an die BEW für die Ausstellung eines bedarfsorientierten Energieausweises eine Vergütung in Höhe von:

Bedarfsausweis	BEW-Kunde Preise		Nicht BEW-Kunde Preise	
	brutto	netto	brutto	netto
Ein – bis Zweifamilienhaus (1-2 Wohneinheiten)	260,00 €	218,49 €	340,00 €	285,71 €
3 – 15 Wohneinheiten	370,00 €	310,92 €	480,00 €	403,36 €
ab 16 Wohneinheiten	auf Anfrage			

5.3 Sollte für die Erstellung eines Verbrauchsausweises ein Vor-Ort- Termin beim Kunden erforderlich sein, zahlt der Kunde zusätzlich pauschal eine Vergütung in Höhe 30,00 € für die Anfahrt zzgl. 5,00 € je Wärmeerzeuger.

5.4 Alle Unterlagen (z.B. Baupläne, Baubeschreibungen etc.) zur Erstellung eines Bedarfsausweises sind vom Kunden bereitzustellen.

5.5 Sollte der Kunde einen 2.Ausweis benötigen (Duplikat), zahlt er dafür eine Vergütung in Höhe von 15,12 € netto (18,00 € brutto).

5.6 Die Zahlung ist 14 Tage nach Zugang der Rechnung fällig.

**6. Einverständniserklärung**

Hiermit gebe ich mein Einverständnis zur Weitergabe meiner Verbrauchsdaten an die von der BEW beauftragten Aussteller der Energieausweise:

**Architekturbüro Guhra + Kurth, Wipperfürth und IBS- Ingenieurbüro für Bautechnik, Wipperfürth.**

Die Daten dürfen ausschließlich zur Erstellung eines Energieausweises genutzt werden.

**7. Widerrufsbelehrung**

**Widerrufsrecht:** Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns Bergische Energie- und Wasser-GmbH, Sonnenweg 30 in 51688 Wipperfürth; Tel.: 02267/686-0, Fax: 02267/686-599; E-Mail: [info@bergische-energie.de](mailto:info@bergische-energie.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular oder eine andere eindeutige Erklärung auf unserer Webseite [www.bergische-energie.de](http://www.bergische-energie.de) elektronisch ausfüllen und übermitteln. Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

**Folgen des Widerrufs:** Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen oder Lieferung von Energie während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ihre BEW Bergische Energie- und Wasser-GmbH

**Ich bestätige, dass die gemachten Angaben vollständig und inhaltlich korrekt sind. Die Vergütung habe ich zur Kenntnis genommen und bin damit einverstanden.**

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_