

Antrag und Datenerhebung zum Energieausweis für Wohngebäude

☐ Verbrauchsausweis ☐ Bedarfsausweis

Bitte Fragebogen ausfüllen, unterschreiben und schicken an:

BEW Bergische Energie- und Wasser-GmbH

Stichwort: Energieausweis

Sonnenweg 30, 51688 Wipperfürth

Ansprechpartner: Bert Felderhoff

Tel. 0 22 67/ 686 - 542

E-Mail: bert.felderhoff@bergische-energie.de

Feld zur internen Verwaltung
Bitte freilassen

Interne Nummer:

Bitte sorgfältig ausfüllen – Alle Angaben werden benötigt!

Die Daten werden auf ihre Plausibilität geprüft, ihre Richtigkeit liegt aber alleine in ihrer Verantwortung.

Auftraggeber/Rechnungsadresse

Kundennr.: ☐ kein BEW Kunde

Name:

Straße: Nr.

PLZ/Ort:

Telefon: /

E-Mail:

☐ Vor-Ort-Termin gewünscht (Vergütung siehe Preistafel)

Anlass der Ausstellung ☐ Neubau ☐ Modernisierung

☐ Verkauf ☐ Vermietung ☐ Sonstiges

Angaben zum Wohngebäude (Gebäudetyp)

☐ Einfamilienhaus ☐ Zweifamilienhaus ☐ Dreifamilienhaus
☐ Doppelhaushälfte ☐ Reihenedhaus ☐ Reihennittelhaus
☐ Mehrfamilienhaus ☐ Wohnen mit Gewerbe

Standort des Gebäudes

☐ wie Anschrift

Straße Nr.

PLZ/Ort

(Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

(Wohn-)gebäude

Baujahr:

Anzahl Wohneinheiten

Gebäudeteil ¹⁾

Wohnfläche ²⁾ m²

Gibt es Gewerbeeinheiten im Gebäudes ☐ nein ☐ ja
wenn ja in welchen Etagen:

Gewerbeat: ☐ Ladenlokal ☐ Büro ☐ Praxis ☐ Sonstiges

¹⁾ Bitte geben Sie hier die Geschosse an die zu Wohnzwecken genutzt werden (z.B. „gesamtes Gebäude“ oder „1 – 4.OG“)

²⁾ Bitte geben Sie hier die Gesamtwohnfläche des Gebäudes an. Gewerbeeinheiten gehören nicht zur Wohnfläche. Kellerräume und Dachräume gehören nur zur Wohnfläche, wenn Sie als Wohnräume geeignet und genehmigt sind

Heizungsanlage ☐ Zentralheizung ☐ Etagenheizung

	System1	System 2	System 3	System 4
Baujahr Heizung*	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Leistung (kW)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

* Die ältesten Heizungsanlagen angeben

Energieträger: ☐ Gas ☐ Nachtstrom ☐ Öl ☐ Holz ☐ Kohle
☐ Strom ☐ Flüssiggas ☐ sonstiges

Solaranlage: ☐ ja ☐ nein Belüftungsanlage: ☐ ja ☐ nein

Zusätzliche Beheizung durch Kamin/Kachelofen etc. ☐ ja ☐ nein

Wird das Gebäude gekühlt?(Betrifft nur Wohnräume) ☐ ja ☐ nein

Warmwasser

Verbrauch für Warmwasser in Verbrauchsangaben enthalten? ☐ ja ☐ nein

☐ über Zentralheizung ☐ dezentral mit Strom ☐ dezentral mit Gas

Angaben zum Baukörper

Kellergeschoss

☐ überwiegend beheizte Kellerräume

☐ unbeheizt ☐ Nicht unterkellert

Dach und Dachgeschoss

☐ ausgebaut ☐ Teilweise ausgebaut ☐ Nicht ausgebaut ☐ Flachdach

Dachschrägen (bei ausgebauten Dachgeschossen)

Nachträglich gedämmt ☐ nein ☐ ja → Dicke: cm

Oberste Decke (bei nicht ausgebautem Dachgeschoss)

Nachträglich gedämmt ☐ nein ☐ ja → Dicke: cm

Außenwand

☐ Massive Außenwand ☐ Fachwerk, Fertighaus, Holzhaus

Denkmal geschützte Fassade ☐ ja ☐ nein

Nachträglich gedämmt ☐ nein ☐ ja → Dicke: cm

Fenster

Nachträglich getauscht ☐ nein ☐ ja → Jahr:

Kellerdecke

Nachträglich gedämmt ☐ nein ☐ ja → Dicke: cm

Lichte Raumhöhe des Kellers: cm

Sind in den letzten 3 Jahren Modernisierungen durchgeführt worden ?

☐ nein ☐ ja → ☐ Dämmung Außenwände ☐ Erneuerung Fenster
☐ Dämmung Dach ☐ Erneuerung Heizung
☐ Dämmung Oberste Decke ☐ Dämmung Kellerdecke

Energieverbrauch der letzten 3 Jahre (nur für Wohnnutzung!)

Energie-träger	Zeitraum			Verbrauch	Einheit (z.B. kWh)	Leer-stand [%]
	Tag	Monat	Jahr			
			2023			
		bis				
			2023			
			2024			
		bis				
			2024			
			2025			
		bis				
			2025			

Gebäudefoto auf dem Ausweis erwünscht ? ☐ Nein ☐ Ja

Antrag auf der Rückseite unterschreiben!

1. Gegenstand des Auftrags

Gegenstand des Auftrags ist die Erstellung eines Energieausweises für Gebäude.

2. Leistung der BEW

Die BEW erstellt für das genannte Gebäude einen Energieausweis. Die BEW ist berechtigt, sich zur Erbringung der Leistung Dritter zu bedienen. Zu diesem Zweck dürfen die Daten der Kunden weitergegeben werden.

3. Mitwirkungsleistungen des Kunden

3.1 Der Kunde wird der BEW alle für die Erstellung erforderlichen Daten laut Datenerhebungsbogen zur Verfügung stellen. Zusätzliche Angaben des Kunden außerhalb der markierten Felder des Antrages/Datenerhebungsbogens werden nicht berücksichtigt. Der Antrag wird in diesem Fall abgelehnt und an den Kunden zurückgesandt.

3.2 Der Kunde wird der BEW bzw. dem von der BEW beauftragtem Dritten nach Absprache Zugang zu allen notwendigen Gebäudeteilen ermöglichen.

3.3 Reicht der Kunde nach Aufforderung die notwendigen Angaben nicht nach, ist die BEW berechtigt, den Antrag als gegenstandslos zu betrachten.

4. Haftung

Die BEW erstellt den Energieausweis auf Grundlage der vom Kunden gemachten Angaben. Die BEW übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

5. Vergütung, Zahlungsweise

5.1 Der Kunde zahlt an die BEW für die Ausstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises eine Vergütung in Höhe von:

Verbrauchsausweis	Preise	
	brutto	netto
Ein – bis Zweifamilienhaus	125,00 €	105,04 €
Zuschlag je weitere Wohneinheit		
Bei zentral beheiztem Gebäude	11,90 €	10,00 €
Bei dezentral beheiztem Gebäude	17,85 €	15,00 €

5.2 Der Kunde zahlt an die BEW für die Ausstellung eines bedarfsorientierten Energieausweises eine Vergütung in Höhe von:

Bedarfsausweis	BEW-Kunde Preise		Nicht BEW-Kunde Preise	
	brutto	netto	brutto	netto
Ein – bis Zweifamilienhaus (1-2 Wohneinheiten)	350,00 €	294,12 €	430,00 €	361,35 €
3 – 15 Wohneinheiten	455,00 €	382,35 €	560,00 €	470,59 €
ab 16 Wohneinheiten	auf Anfrage			

5.3 Alle Unterlagen (z.B. Baupläne, Baubeschreibungen etc.) zur Erstellung eines Bedarfsausweises sind vom Kunden bereitzustellen.

5.4 Sollte der Kunde einen 2.Ausweis benötigen (Duplikat), zahlt er dafür eine Vergütung in Höhe von 15,12 € netto (18,00 € brutto).

5.5 Die Zahlung ist 14 Tage nach Zugang der Rechnung fällig.

6. Einverständniserklärung

Hiermit gebe ich mein Einverständnis zur Weitergabe meiner Verbrauchsdaten an die von der BEW beauftragten Aussteller der Energieausweise:

Architekturbüro Guhra + Kurth, Wipperfurth und IBS- Ingenieurbüro für Bautechnik, Wipperfurth.

Die Daten dürfen ausschließlich zur Erstellung eines Energieausweises genutzt werden.

7. Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht: Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns Bergische Energie- und Wasser-GmbH, Sonnenweg 30 in 51688 Wipperfurth; Tel.: 02267/686-0, Fax: 02267/686-599; E-Mail: info@bergische-energie.de mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular oder eine andere eindeutige Erklärung auf unserer Webseite www.bergische-energie.de elektronisch ausfüllen und übermitteln. Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs: Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen oder Lieferung von Energie während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ihre BEW Bergische Energie- und Wasser-GmbH

Ich bestätige, dass die gemachten Angaben vollständig und inhaltlich korrekt sind. Die Vergütung habe ich zur Kenntnis genommen und bin damit einverstanden.

Ort, Datum:

Unterschrift: