

Antrag und Datenerhebung zum Energieausweis für Wohngebäude

Verbrauchsausweis  Bedarfsausweis

Bitte Fragebogen ausfüllen, unterschreiben und schicken an:  
**BEW Bergische Energie- und Wasser-GmbH**  
 Stichwort: Energieausweis  
 Sonnenweg 30, 51688 Wipperfürth  
 Sachbearbeiterin: Frau Hedtfeld  
 Tel. 0 22 67/ 686 - 524  
 E-mail: [Petra.Hedtfeld@bergische-energie.de](mailto:Petra.Hedtfeld@bergische-energie.de)

Feld zur internen Verwaltung Bitte freilassen
Interne Nummer:

**Bitte sorgfältig ausfüllen – Alle Angaben werden benötigt!**

Die Daten werden auf ihre Plausibilität geprüft, ihre Richtigkeit liegt aber alleine in ihrer Verantwortung.

**Auftraggeber/Rechnungsadresse**

Kundennr.:   kein BEW Kunde

Name:

Straße:  Nr.

PLZ/Ort:

Telefon:  /

Vor-Ort-Termin gewünscht (Vergütung siehe Preistafel)

**Anlass der Ausstellung**  Neubau  Modernisierung  
 Verkauf  Vermietung  Sonstiges

**Angaben zum Wohngebäude (Gebäudetyp)**

Einfamilienhaus  Zweifamilienhaus  Dreifamilienhaus  
 Doppelhaushälfte  Reihenendhaus  Reihenmittelhaus  
 Mehrfamilienhaus  Wohnen mit Gewerbe

**Standort des Gebäudes**

wie Anschrift

Straße  Nr.

PLZ/Ort

(Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

**(Wohn-)gebäude**

Baujahr:

Anzahl Wohneinheiten

Gebäudeteil <sup>1)</sup>

Wohnfläche <sup>2)</sup>  m<sup>2</sup>

Gibt es Gewerbeeinheiten im Gebäudes  nein  ja

wenn ja in welchen Etagen:

Gewerbeat:  Ladenlokal  Büro  Praxis  Sonstiges

<sup>1)</sup> Bitte geben Sie hier die Geschosse an die zu Wohnzwecken genutzt werden (z.B. „gesamtes Gebäude“ oder „1 – 4.OG“)

<sup>2)</sup> Bitte geben Sie hier die Gesamtwohnfläche des Gebäudes an. Gewerbeeinheiten gehören *nicht* zur Wohnfläche. Kellerräume und Dachräume gehören nur zur Wohnfläche, wenn Sie als Wohnräume geeignet und genehmigt sind

**Heizungsanlage**  Zentralheizung  Etagenheizung

	System1	System 2	System 3	System 4
Baujahr Heizung*				
Leistung (kW)				

\* Die ältesten Heizungsanlagen angeben

Energieträger:  Gas  Nachtstrom  Öl  Holz  Kohle  
 Strom  Flüssiggas  sonstiges

Solaranlage:  ja  nein Belüftungsanlage:  ja  nein

Zusätzliche Beheizung durch Kamin/Kachelofen etc.  ja  nein

Wird das Gebäude gekühlt?(Betrifft nur Wohnräume)  ja  nein

**Warmwasser**

Verbrauch für Warmwasser in Verbrauchsangaben enthalten?  ja  nein  
 über Zentralheizung  dezentral mit Strom  dezentral mit Gas

**Angaben zum Baukörper**

**Kellergeschoss**

überwiegend beheizte Kellerräume  
 Unbeheizt  Nicht unterkellert

**Dach und Dachgeschoss**

Ausgebaut  Teilweise ausgebaut  Nicht Ausgebaut  Flachdach

**Dachschrägen (bei ausgebauten Dachgeschossen)**

Nachträglich gedämmt  nein  ja → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

**Oberste Decke (bei nicht ausgebautem Dachgeschoss)**

Nachträglich gedämmt  nein  ja → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

**Außenwand**

Massive Außenwand  Fachwerk, Fertighaus, Holzhaus

Denkmal geschützte Fassade  ja  nein

Nachträglich gedämmt  nein  ja → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

**Fenster**

Nachträglich getauscht  nein  ja → Jahr: \_\_\_\_\_

**Kellerdecke**

Nachträglich gedämmt  nein  ja → Dicke: \_\_\_\_\_ cm

Lichte Raumhöhe des Kellers: \_\_\_\_\_ cm

**Sind in den letzten 3 Jahren Modernisierungen durchgeführt worden ?**

nein  ja →  Dämmung Außenwände  Erneuerung Fenster  
 Dämmung Dach  Erneuerung Heizung  
 Dämmung Oberste Decke  Dämmung Kellerdecke

**Energieverbrauch der letzten 3 Jahre (nur für Wohnnutzung!)**

Energie-träger	Zeitraum			Verbrauch	Einheit (z.B. kWh)	Leer-stand [%]
	Tag	Monat	Jahr			
			2008			
	bis					
			2009			
	bis					
			2010			
	bis					
			2011			
	bis					

**Gebäudefoto auf dem Ausweis erwünscht ?**  Nein  Ja

Wenn ja: Das Foto in digitaler Form an nachfolgende E-mail Adresse senden: [Petra.Hedtfeld@Bergische-Energie.de](mailto:Petra.Hedtfeld@Bergische-Energie.de)

Die Fotodatei ist eindeutig zu benennen. (Ort, Straße und Hausnummer)

**Antrag auf der Rückseite unterschreiben!**

### 1. Gegenstand des Auftrags

Gegenstand des Auftrags ist die Erstellung eines Energieausweises für Gebäude.

### 2. Leistung der BEW

Die BEW erstellt für das genannte Gebäude einen Energieausweis. Die BEW ist berechtigt, sich zur Erbringung der Leistung Dritter zu bedienen. Zu diesem Zweck dürfen die Daten der Kunden weitergegeben werden.

### 3. Mitwirkungsleistungen des Kunden

3.1 Der Kunde wird der BEW alle für die Erstellung erforderlichen Daten laut Datenerhebungsbogen zur Verfügung stellen. Zusätzliche Angaben des Kunden außerhalb der markierten Felder des Antrages/Datenerhebungsbogens werden nicht berücksichtigt. Der Antrag wird in diesem Fall abgelehnt und an den Kunden zurückgesandt.

3.2 Der Kunde wird der BEW bzw. dem von der BEW beauftragtem Dritten nach Absprache Zugang zu allen notwendigen Gebäudeteilen ermöglichen.

3.3 Reicht der Kunde nach Aufforderung die notwendigen Angaben nicht nach, ist die BEW berechtigt, den Antrag als gegenstandslos zu betrachten.

### 4. Haftung

Die BEW erstellt den Energieausweis auf Grundlage der vom Kunden gemachten Angaben. Die BEW übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

### 5. Vergütung, Zahlungsweise

5.1 Der Kunde zahlt an die BEW für die Ausstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises eine Vergütung in Höhe von:

Verbrauchsausweis	BEW-Kunde Preise		Nicht BEW-Kunde Preise	
	brutto	netto	brutto	netto
Ein – bis Zweifamilienhaus	59,00 €	49,58 €	74,99 €	63,02 €

Zuschläge je weitere Wohneinheit				
Bei zentral beheiztem Gebäude	5,00 €	4,20 €	10,00 €	8,40 €
Bei dezentral beheiztem Gebäude	10,00 €	8,40 €	14,99 €	12,60 €

5.2 Der Kunde zahlt an die BEW für die Ausstellung eines bedarfsorientierten Energieausweises eine Vergütung in Höhe von:

Bedarfsausweis	BEW-Kunde Preise		Nicht BEW-Kunde Preise	
	brutto	netto	brutto	netto
Ein – bis Zweifamilienhaus (1-2 Wohneinheiten)	250,00 €	210,08 €	320,00 €	268,91 €
3 – 15 Wohneinheiten	360,00 €	302,52 €	459,99 €	386,55 €
ab 16 Wohneinheiten	auf Anfrage			

5.3 Sollte für die Erstellung eines Verbrauchsausweises ein Vor-Ort- Termin beim Kunden erforderlich sein, zahlt der Kunde zusätzlich pauschal eine Vergütung in Höhe 30,00 € für die Anfahrt zzgl. 5,00 € je Wärmeeerzeuger.

5.4 Alle Unterlagen (z.B. Baupläne, Baubeschreibungen etc.) zur Erstellung eines Bedarfsausweises sind vom Kunden bereitzustellen.

5.5 Sollte der Kunde einen 2.Ausweis benötigen (Duplikat), zahlt er dafür eine Vergütung in Höhe von 15,12 € netto (18,00 € brutto).

5.6 Die Zahlung ist 14 Tage nach Zugang der Rechnung fällig.

### 6. Einverständniserklärung

Hiermit gebe ich mein Einverständnis zur Weitergabe meiner Verbrauchsdaten an die von der BEW beauftragten Aussteller der Energieausweise:

**Architekturbüro Guhra + Kurth, Wipperfürth und IBS- Ingenieurbüro für Bautechnik, Wipperfürth.**

Die Daten dürfen ausschließlich zur Erstellung eines Energieausweises genutzt werden.

Ich bestätige, dass die gemachten Angaben vollständig und inhaltlich korrekt sind.  
Die Vergütung habe ich zur Kenntnis genommen und bin damit einverstanden.

Ort: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_